

اطلاعیه

شماره اطلاعیه: ۱۰۰۰۱

صادر کننده: مدیریت امور اعضا شرکت فرا بورس ایران
موضوع: لزوم اطلاع رسانی تاریخ انقضاء اوراق گواهینامه حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن به خریداران
مخاطبین: کلیه شرکت های کارگزاری عضو فرا بورس ایران
کارگزاران محترم:

اخیرا مشاهده میشود که اختلافاتی بین برخی از مشتریان و شرکتهای کارگزاری به علت انقضای تاریخ اعتبار برخی از اوراق گواهینامه حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن (به دلیل عدم توجه برخی از خریداران این اوراق نسبت به مدت اعتبار آنها) به وجود آمده به منظور اطلاع بیشتر مشتریان و جلوگیری از خسارتهای مالی احتمالی، کلیه شرکتهای کارگزاری عضو فرا بورس ملزم به اطلاع رسانی کامل در خصوص تاریخ اعتبار اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن بوده و هستند. لذا نظر کارگزاران محترم را نسبت به اطلاع رسانی و رعایت موارد زیر جلب مینماید:

۱. امید نامه انتشار این اوراق در سایت رسمی فرا بورس به تاریخ درج ۱۳۸۹/۰۷/۱۰ انتشار یافته و مدت اعتبار و شرایط و محدودیتهای این اوراق در امید نامه مذکور مانند سایر اوراق منتشره در فرا بورس آورده شده است.
۲. نظر به اینکه مدت اعتبار این اوراق ۲۴ ماه بوده و تنها بانک مسکن از سوی بانک مرکزی این اختیار را دارد که حداکثر دو دوره شش ماهه این مدت را تمدید نماید، مدت اعتبار این اوراق و تمدیدهای مربوطه توسط پیام های ناظر محترم بازار در مواقع لزوم اطلاع رسانی شده است. بدیهی است که کارگزاران محترم نیز این مهم را به موقع به اطلاع خریداران محترم رسانده و خواهند رساند.
۳. در تاریخهای ۱۳۹۲/۱۲/۲۷ و ۱۳۹۳/۰۳/۲۷ مهلت اعتبار کلیه اوراق مسکن بر اساس آخرین مهلت های اعلام شده بانک مسکن توسط اداره ابزارهای نوین مالی فرا بورس در سایت رسمی این شرکت اطلاع رسانی شده است. ضمنا این اطلاعیه در سایت به آدرس www.ifb.ir همه ماهه به روز رسانی میشود.
۴. جهت اطلاع بیشتر دارندگان این اوراق تاریخ اعتبار اوراق تسهیلات مسکن در گواهینامه های مربوطه درج میگردد.
۵. معاونت سپرده ممتاز بانک مسکن طی نامه ای از اداره کل فناوری و اطلاعات بانک مسکن درخواست نموده که به تمام دارندگان حساب سپرده سرمایه گذاری ممتاز که از تاریخ ۱۳۹۰/۰۴/۱۵ به بعد به نام و حساب آنها اوراق تخصیص یافته و دارای تلفن همراه میباشند از طریق پیامک اطلاع رسانی شود. شایسته است کارگزاران محترم نیز به منظور جلوگیری از ورود خسارت احتمالی به خریداران اوراق حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن در صورتی که شماره تلفن همراه آنها نزد کارگزار ثبت شده است، متنی را مبنی بر امکان منقضی شدن اوراق مذکور در صورت عدم استفاده به موقع، پیامک نمایند.
۶. اخیرا بانک مسکن اقدام به راه اندازی سامانه اطلاع رسانی اوراق حق تقدم استفاده از تسهیلات خرید مسکن به آدرس <http://oragh.bank-maskan.ir/> نموده تا اشخاص حقیقی با استفاده از کد ملی و اشخاص حقوقی با استفاده از شناسه ملی از تاریخ انقضاء و تعداد اوراق در نمادهای مختلف اطلاع حاصل نمایند. کارگزاران محترم میتوانند مشتریان خود را جهت کسب اطلاع به سایت مذکور راهنمایی نمایند.

نادر حریری پارسا

مدیر امور اعضا شرکت فرا بورس ایران

رونوشت:

- مدیریت محترم عامل شرکت فرا بورس ایران
- رئیس اداره عملیات بازار فرا بورس
- رئیس اداره نظارت بر بازار فرا بورس
- رئیس اداره نظارت بر ابزارهای نوین مالی

تهران، بزرگراه هخانی، نبش دیدار شمالی، پلاک ۱ طبقه دوم

تلفنکس: ۸۸۶۵۱۲۹۴-۵

2th Floor, No1, Corner of Didar Shomali, Haghani Highway, Theran Fax: 88652129-5