

تاریخ: ۱۳۹۴/۱۱/۱۸

شماره: ۹۴/۲/۴۰۴۷۱

پیوست: ندارد

شماره ابلاغیه: ۹۴/۰۰۲

صادرکننده: مدیریت نظارت بازار و بازرسی

موضوع: اطلاع رسانی به نحو مناسب توسط کارگزاران به متقاضیان خرید اوراق گواهی حق تقدم استفاده از

تسهیلات مسکن

مخاطب: شرکت‌های کارگزاری عضو فرا بورس ایران

باسلام،

احتراماً، بدین وسیله و پیرو نامه شماره ۸۲/۱۳۶۱ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۱۸ بانک مسکن در خصوص یک هزار و دویست و هشتاد و هشتمین مصوبه شورای پول و اعتبار مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۲۸، به اطلاع می‌رساند؛ محدودیت‌های موجود در مورد محدودیت زمانی عدم فروش و سقف حجم خرید اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن، جهت اطلاع رسانی به متقاضیان محترم توسط آن کارگزاری، به شرح زیر اعلام میگردد:

- محدودیت زمانی برای عدم فروش اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن خریداری شده، از تاریخ خرید در نمادهای تسه ۹۴۰۸ و قبل از آن به مدت ۲ ماه اعمال می‌گردد.
- محدودیت زمانی برای عدم فروش اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن خریداری شده، از تاریخ خرید در نمادهای تسه ۹۴۰۹ و بعد از آن به مدت ۴ ماه اعمال می‌گردد.
- مدت اعتبار کلیه اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن، جهت نقل و انتقال (خرید و فروش و هبه) مربوط به اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن صادره در سال‌های ۱۳۹۲، ۱۳۹۳ و ۱۳۹۴، تا دو سال پس از نام نماد مربوطه و آخرین روز معاملاتی تا تاریخ ۱۵ هر ماه، از ماه انتشار آن اوراق است.
- محدودیت زمانی عدم فروش توسط خریداران اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن برای نمادهایی که فقط ۴ ماه تا پایان معاملات آن در بازار فرا بورس ایران باقی مانده است، اعمال نخواهد شد.
- محدودیت سقف حجم خرید در خصوص اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن صادره صرفاً در کلیه نمادهای معاملاتی تسه ۹۴۰۷ و قبل از آن، به میزان حداکثر ۹۰ ورقه برای هر کد معاملاتی و در هر جلسه معاملاتی می‌باشد.

۶) محدودیت سقف حجم خرید در خصوص اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن صادره صرفاً در کلیه نمادهای معاملاتی تسه ۹۴۰۸ و بعد از آن، به میزان حداکثر ۱۴۰ ورقه برای هر کد معاملاتی و در هر جلسه معاملاتی می‌باشد.

۷) محدودیت سقف حجم خرید در خصوص اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن صادره در نمادهای معاملاتی تسه ۹۴۰۷ و قبل از آن توأم با اوراق صادره در نمادهای معاملاتی تسه ۹۴۰۸ و بعد از آن، مجموعاً به میزان حداکثر ۱۴۰ ورقه برای هر کد معاملاتی و در هر جلسه معاملاتی در تمامی نمادهای مذکور می‌باشد.

۸) دارندگان اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن صادره در نمادهای معاملاتی تسه ۹۴۰۷ و قبل از آن، جهت استفاده از سقف‌های جدید تسهیلات اعلامی توسط بانک مسکن (در شهر تهران مبلغ ۶۰۰ میلیون ریال، در مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال و در سایر مناطق شهری مبلغ ۴۰۰ میلیون ریال)، می‌بایست نسبت به خرید و ارائه اوراق صادره در نمادهای تسه ۹۴۰۸ و بعد از آن، به میزان مابه‌تفاوت سقف‌های تسهیلاتی جدید با قبلی اقدام نمایند.

۹) متقاضیان خرید بیش از حداکثر حجم‌های فوق، پس از تأیید بانک مسکن می‌توانند اقدام به ورود سفارش نمایند.

۱۰) مدت اعتبار کلیه اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن، جهت استفاده در بانک، مربوط به اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن صادره در سال‌های ۱۳۹۲، ۱۳۹۳ و ۱۳۹۴، تا یک ماه پس از توقف نماد معاملاتی مربوطه در بازار فرابورس ایران می‌باشد.

۱۱) مدت زمان اعتبار اوراق جهت نقل و انتقال (خرید و فروش و هبه) در بازار فرابورس ایران و همچنین مدت زمان اعتبار جهت استفاده از تسهیلات مسکن در بانک مسکن به شرح جداول زیر می‌باشد:

نماد	مدت زمان اعتبار اوراق جهت نقل و انتقال (خرید و فروش و هبه) در بازار فرابورس ایران	مدت زمان اعتبار جهت استفاده از تسهیلات مسکن در بانک مسکن
تسه ۹۲۱۱	آخرین روز معاملاتی تا ۹۴/۱۱/۱۵	آخرین روز کاری تا ۹۴/۱۲/۱۵
تسه ۹۲۱۲	آخرین روز معاملاتی تا ۹۴/۱۲/۱۵	آخرین روز کاری تا ۹۵/۱/۱۵

مدت زمان اعتبار جهت استفاده از تسهیلات مسکن در بانک مسکن	مدت زمان اعتبار اوراق جهت نقل و انتقال (خرید و فروش و هبه) در بازار فرا بورس ایران	نماد
آخرین روز کاری تا ۹۵/۲/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۱/۱۵	تسه ۹۳۰۱
آخرین روز کاری تا ۹۵/۳/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۲/۱۵	تسه ۹۳۰۲
آخرین روز کاری تا ۹۵/۴/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۳/۱۵	تسه ۹۳۰۳
آخرین روز کاری تا ۹۵/۵/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۴/۱۵	تسه ۹۳۰۴
آخرین روز کاری تا ۹۵/۶/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۵/۱۵	تسه ۹۳۰۵
آخرین روز کاری تا ۹۵/۷/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۶/۱۵	تسه ۹۳۰۶
آخرین روز کاری تا ۹۵/۸/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۷/۱۵	تسه ۹۳۰۷
آخرین روز کاری تا ۹۵/۹/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۸/۱۵	تسه ۹۳۰۸
آخرین روز کاری تا ۹۵/۱۰/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۹/۱۵	تسه ۹۳۰۹
آخرین روز کاری تا ۹۵/۱۱/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۱۰/۱۵	تسه ۹۳۱۰
آخرین روز کاری تا ۹۵/۱۲/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۱۱/۱۵	تسه ۹۳۱۱
آخرین روز کاری تا ۹۶/۱/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۵/۱۲/۱۵	تسه ۹۳۱۲

مدت زمان اعتبار جهت استفاده از تسهیلات مسکن در بانک مسکن	مدت زمان اعتبار اوراق جهت نقل و انتقال (خرید و فروش و هبه) در بازار فرا بورس ایران	نماد
آخرین روز کاری تا ۹۶/۲/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۱/۱۵	تسه ۹۴۰۱
آخرین روز کاری تا ۹۶/۳/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۲/۱۵	تسه ۹۴۰۲
آخرین روز کاری تا ۹۶/۴/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۳/۱۵	تسه ۹۴۰۳
آخرین روز کاری تا ۹۶/۵/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۴/۱۵	تسه ۹۴۰۴
آخرین روز کاری تا ۹۶/۶/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۵/۱۵	تسه ۹۴۰۵
آخرین روز کاری تا ۹۶/۷/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۶/۱۵	تسه ۹۴۰۶

مدت زمان اعتبار جهت استفاده از تسهیلات مسکن در بانک مسکن	مدت زمان اعتبار اوراق جهت نقل و انتقال (خرید و فروش و هبه) در بازار فرا بورس ایران	نماد
آخرین روز کاری تا ۹۶/۸/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۷/۱۵	تسه ۹۴۰۷
آخرین روز کاری تا ۹۶/۹/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۸/۱۵	تسه ۹۴۰۸
آخرین روز کاری تا ۹۶/۱۰/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۹/۱۵	تسه ۹۴۰۹
آخرین روز کاری تا ۹۶/۱۱/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۱۰/۱۵	تسه ۹۴۱۰
آخرین روز کاری تا ۹۶/۱۲/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۱۱/۱۵	تسه ۹۴۱۱
آخرین روز کاری تا ۹۷/۱/۱۵	آخرین روز معاملاتی تا ۹۶/۱۲/۱۵	تسه ۹۴۱۲

کارگزاران و متقاضیان محترم می‌بایست محدودیت‌های مذکور را در خصوص ورود سفارش و انجام معامله رعایت نمایند و همچنین کارگزاران موظفند نسبت به اطلاع‌رسانی در این خصوص اهتمام لازم را مبذول دارند.

بدیهی است تخطی از موارد مذکور می‌تواند منجر به ابطال کلیه معاملات و حذف سفارش‌های مربوطه و در هر صورت ارجاع موضوع به مرجع رسیدگی به تخلفات کارگزاران گردد.


افسانه اروجی
مدیر نظارت بازار و بازرسی

رونوشت:

- ✓ جناب آقای هامونی - مدیر عامل محترم
- ✓ جناب آقای میرصانعی - دبیر کل محترم کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار
- ✓ جناب آقای عطایی - مدیر محترم نظارت بر کارگزاران سازمان بورس و اوراق بهادار
- ✓ جناب آقای محسنی - معاون محترم عملیات و نظارت بازار